



# CITTA' DI ALCAMO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N° 139 del 25/06/2024

Riferita alla Proposta N. 157

**OGGETTO: PIANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO DEL COMUNE DI ALCAMO A SEGUITO DI ADOZIONE PRELIMINARE CON MODIFICHE DI CUI ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 40 DEL 04/05/2023 - APPROVAZIONE**

L'anno duemilaventiquattro addì venticinque del mese di Giugno alle ore 17:30, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Domenico Surdi la Giunta Municipale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale Dott. Ignazio Bacile.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SURDI DOMENICO	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	DONATO ALBERTO	X	
<u>3</u>	Assessore	BENENATI GASPARA		X
<u>4</u>	Assessore	BONANNO DONATELLA	X	
<u>5</u>	Assessore	CAMARDA CATERINA	X	
<u>6</u>	Assessore	FERRO VITTORIO		X
<u>7</u>	Assessore	LOMBARDO VITO	X	
<u>8</u>	Assessore	VIVIANO MARIO	X	

PRESENTI: 6

ASSENTI: 2

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: PIANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO DEL COMUNE DI ALCAMO A SEGUITO DI ADOZIONE PRELIMINARE CON MODIFICHE DI CUI ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 40 DEL 04/05/2023 - APPROVAZIONE**

*Il sottoscritto, Arch. Ignazio Graziano Dirigente della Direzione 1 – Pianificazione Urbanistica e Sviluppo Territoriale – Servizio Idrico – Ambiente, sottopone la seguente proposta di deliberazione, attestando di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l’obbligo di astensione, ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrano in analoghe situazioni.*

**Vista** la Legge Regionale n. 15 del 29/11/2005 “Disposizioni sul rilascio delle concessioni di beni demaniali e sull'esercizio diretto delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo”;

**Visto** l'art. 39 della legge regionale n. 3 del 17 marzo 2016 che reca modifiche all'art. 4 comma 3 della l.r. 15/2005;

**Viste** le linee guida *per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime*, approvate con D. A. n. 319/Gab del 5 agosto 2016 (art. 4, comma 1) successivamente modificato e integrato con D.A. 152 del 11.04.2019, in attuazione dell'art. 39 della l.r. 17 marzo 2016 n. 3;

**Vista** la circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n. 47168 del 27.06.2017, nel testo coordinato con la circolare n. 14758 del 08.03.2018 “Adempimenti ex art. 39 della l.r. 17 marzo 2016, n. 3 – Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo – Chiarimenti e direttive – Testo coordinato”;

**Vista** la nota dell'A.R.T.A. con la quale si notificava il Decreto Assessoriale n. 152 dell'11.04.2019 “Modifiche ed integrazioni ad D.A. n.319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;

**Premesso** che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 04.05.2023 si adottava preliminarmente con modifiche il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Alcamo acquisito al prot. n. 1720 del 10.01.2020 e successiva modifica ed integrazione prot. n. 35288 del 12.04.2022, redatto dall'Arch. Roberto Longo;

**Rilevato** che secondo il disposto della nota dell'ARTA prot. n.78243 del 18.11.2021, il Piano modificato con la sopracitata Delibera C.C. n.40/2023 deve essere sottoposto ad una nuova approvazione della Giunta Municipale ed inviato alla competente struttura territoriale, al fine di una riconferma del parere positivo precedentemente rilasciato;

**Vista la nota prot.** n. 57421 del 10.07.2023, con la quale, l'Arch. Roberto Longo, n.q. di tecnico incaricato per la redazione del Piano in argomento e della relativa VAS, ha dato le dimissioni dall'incarico di che trattasi;

**Considerato** che a seguito delle dimissioni dell'Arch. Roberto Longo, si è reso necessario affidare l'incarico per le attività volte al completamento della redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Alcamo, alla luce dell'adozione preliminare del C.C. giusta delibera n. 40/2023 e secondo la citata nota ARTA n.78243 del 18.11.2021 a nuovo professionista;

**Dato atto che:**

- con Determina Dirigenziale n.437 del 18/12/2023 è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento del servizio di completamento della redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.) del Comune di Alcamo l'Arch. Ignazia Grimaudo, dipendente in servizio presso l'area 1 - Direzione 1;

- con Determinazione Dirigenziale n. 457 del 28/12/2023 è stato affidato l'incarico di “Completamento della redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.) del Comune di Alcamo”, all’Arch. Antonio Calderaio in qualità di architetto libero professionista;

**Visto** il P.U.D.M. redatto dall’Arch. Antonio Calderaio pervenuto con Prot. n. 34779 del 23/04/2024 e successive integrazioni e sostituzioni, composto dai seguenti elaborati:

*tavola 1\*: Relazione tecnica;*

*tavola 2.a\*: Norme Tecniche di Attuazione;*

*tavola 2.b\*: Legende delle tavole di analisi e progetto;*

*tavola 3\*: Carta dei vincoli (scala 1:10.000);*

*tavola 4.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Fronte mare Alcamo Marina (scala 1:10.000);*

*tavola 5.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area1 fronte mare Magazzinazzi-Scampati: (scala 1:1.000);*

*Tavola 6.f.: Cartografia dello stato di fatto: Area2 Fronte mare Battigia-Tonnara (scala 1:1.000);*

*tavola 7.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area3 fronte mare Canalotto-Catene: (scala 1:1.000);*

*tavola 8.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area4 fronte mare zona Calatubo Ovest: (scala 1:1.000);*

*tavola 9.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area5 fronte mare Calatubo Est (scala 1:1.000);*

*tavola 4.p\*: Previsione di piano: Fronte mare Alcamo Marina (scala 1:10.000);*

*tavola 5.p\*: Previsione di piano: Area1 Fronte mare Magazzinazzi-Scampati (scala 1:1.000);*

*tavola 6.p\*: Previsione di piano: Area2 Fronte mare Battigia-Tonnara (scala 1:1000);*

*tavola 7.p\*: Previsione di piano: Area3 Fronte mare Catene-Canalotto (scala 1:1000);*

*tavola 8.p\*: Previsione di piano: Area4 Fronte mare Calatubo Ovest (scala 1:1.000);*

*tavola 9.p\*: Previsione di piano: Area5 Fronte mare Calatubo Est (scala 1:1.000);*

*tavola 10\*: Planimetrie di dettaglio delle strutture previste (scala 1:200);*

*Valutazione Ambientale Strategica – Rapporto Preliminare Ambientale;*

**Visti** gli shapefile allegati al Piano redatto dal professionista;

**Richiamata** la verifica delle prestazioni eseguite finalizzata alla conformità, ai sensi dell’art. 36 dell’Allegato II.14 del D.Lgs 36 del 2023, circa la prima fase del Servizio di completamento della redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.) del Comune di Alcamo nota Prot./int n. 52517 del 11/06/2024;

**Ritenuto** che i predetti elaborati sono conformi alle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime, approvate con D.A. n. 319/Gab del 5 agosto 2016 (art. 4, comma 1) successivamente modificato e integrato con D.A. 152 del 11.04.2019, in attuazione dell’art. 39 della l.r. 17 marzo 2016 n. 3;

**Atteso** che, come anche chiarito dall’allegato 1 alla circolare dell’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente n. 47168 del 27.06.2017, nel testo coordinato con la circolare n. 14758 del 08.03.2018 “Adempimenti ex art. 39 della l.r. 17 marzo 2016, n. 3 –Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo – Chiarimenti e direttive –Testo coordinato”, che sintetizza le fasi che conducono all’approvazione definitiva del piano da parte dell’Assessorato del territorio e dell’ambiente (ARTA), mettendo in evidenza i diversi procedimenti di competenza del Dipartimento Regionale dell’Ambiente, “il Comune trasmette al Dipartimento Regionale dell’Ambiente (DRA) –Ufficio Territoriale Ambiente (UTA) competente per territorio, per una valutazione preventiva della conformità alle linee guida adottate con il D.A. n.319/GAB del 05/08/2016, la copia cartacea e digitale n(un formato pdf e shapefile) del PUDM redatto ai sensi dell’art. 4 del D.A. n.319/2016 ed approvato dalla Giunta Comunale”;

**Ritenuto** quindi di dover procedere all’approvazione da parte della Giunta Municipale del PUDM per la successiva trasmissione dello stesso al Dipartimento Regionale dell’Ambiente (D.R.A.) – Ufficio Territoriale Ambientale (UTA) per una valutazione preventiva della conformità alle linee guida;

**Visto** il P.R.G. del Comune di Alcamo approvato con D.A. n. 404/DRU del 04/07/2001;

**Vista** la legge regionale n. 15/2005 e s.m.i;

**Visto** l'art. 39 della legge regionale n. 3 del 17 marzo 2016 e s.m.i;

**Visto** il D. A. 319/Gab del 05/08/2016;

**Visto** il D.A. 152/Gab del 11/04/2019;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di prendere atto e approvare, ai sensi del D.A. 319/Gab del 05.08.2016 (art. 4, comma 1) successivamente modificato e integrato con D.A. 152 del 11.04.2019, in attuazione dell'art. 39 della l.r. 17 marzo 2016 n. 3, il "Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Alcamo", redatto dall'Arch. Antonio Calderaio e composto dai seguenti elaborati:  
*tavola 1\*: Relazione tecnica;*  
*tavola 2.a\*: Norme Tecniche di Attuazione;*  
*tavola 2.b\*: Legende delle tavole di analisi e progetto;*  
*tavola 3\*: Carta dei vincoli (scala 1:10.000);*  
*tavola 4.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Fronte mare Alcamo Marina (scala 1:10.000);*  
*tavola 5.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area1 fronte mare Magazzinazzi-Scampati: (scala 1:1.000);*  
*Tavola 6.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area2 Fronte mare Battigia-Tonnara (scala 1:1.000);*  
*tavola 7.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area3 fronte mare Canalotto-Catene: (scala 1:1.000);*  
*tavola 8.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area4 fronte mare zona Calatubo Ovest: (scala 1:1.000);*  
*tavola 9.f\*: Cartografia dello stato di fatto: Area5 fronte mare Calatubo Est (scala 1:1.000);*  
*tavola 4.p\*: Previsione di piano: Fronte mare Alcamo Marina (scala 1:10.000);*  
*tavola 5.p\*: Previsione di piano: Area1 Fronte mare Magazzinazzi-Scampati (scala 1:1.000);*  
*tavola 6.p\*: Previsione di piano: Area2 Fronte mare Battigia-Tonnara (scala 1:1000);*  
*tavola 7.p\*: Previsione di piano: Area3 Fronte mare Catene-Canalotto (scala 1:1000);*  
*tavola 8.p\*: Previsione di piano: Area4 Fronte mare Calatubo Ovest (scala 1:1.000);*  
*tavola 9.p\*: Previsione di piano: Area5 Fronte mare Calatubo Est (scala 1:1.000);*  
*tavola 10\*: Planimetrie di dettaglio delle strutture previste (scala 1:200);*  
*Valutazione Ambientale Strategica – Rapporto Preliminare Ambientale;*
2. Di dare mandato alla Direzione 1 proponente di effettuare i successivi adempimenti consequenziali previsti dalla circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n. 47168 del 27.06.2017, nel testo coordinato con la circolare n. 14758 del 08.03.2018.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

vista la superiore proposta;

Sentito l'Assessore al ramo.

ritenuto dover provvedere in merito;

visto il parere espresso dal dirigente del servizio competente per quanto riguarda la regolarità tecnica;

visto il parere espresso dal dirigente del servizio competente per quanto riguarda la regolarità contabile;

visto il vigente O.R.EE.LL.

a voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

di approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente trascritta.

Con separata votazione espressa ad unanimità di voti

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

dichiara la superiore deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della l.r. 44/1991  
e smi

Letto, confermato e sottoscritto

l'Assessore Anziano  
Alberto Donato

Il Sindaco  
Avv. Domenico Surdi

il Vice Segretario Generale  
Dott. Ignazio Bacile